



Informatiebrochure Energiecoöperatie Zuwent i.o. ten behoeve van een collectief zonnedak

Inleiding werkgroep Energiecoöperatie Zuwent

Voor u ligt de informatiebrochure over de Energiecoöperatie Zuwent i.o. (in oprichting). Het idee voor een energiecoöperatie is ontstaan tijdens een brainstormsessie van Zieuwents Belang. Zieuwent heeft in het verleden al meerdere malen succesvol bewezen dat burgerparticipatie werkt. Zieuwents Belang wil graag meewerken aan de ambitie om de Achterhoek zelfvoorzienend te laten zijn in de productie van (duurzame) energie in 2030.

De saamhorigheid en leefbaarheid in onze gemeenschap is geweldig. De energiecoöperatie zal bijdragen aan de leefbaarheid van Zieuwent omdat we een deel van de opbrengsten in een dorpsfonds willen stoppen. Dit dorpsfonds kan vervolgens gebruikt worden voor financiële bijdragen aan voorzieningen en initiatieven gericht op de leefbaarheid in onze gemeenschap.

De deelnemers in de coöperatie beslissen uiteindelijk over de bestemming van de opbrengsten van de energie installatie. Als initiatiefnemers denken wij aan een verdeling van circa 2/3 voor de deelnemers en circa 1/3 voor het dorpsfonds. Het grootste deel is dus bestemd voor de deelnemers die hiermee hun energierekening verlagen. Het overige deel is bedoeld om, via het dorpsfonds, te investeren in de leefbaarheid en voorzieningen voor onze gemeenschap.

De energiecoöperatie is daarmee niet alleen bedoeld voor de productie van duurzame energie en de portemonnee van de deelnemers. Het gaat juist ook om de leefbaarheid van ons dorp. Daarmee is het een moderne vorm van 'noaberschap' die zo kenmerkend is voor onze gemeenschap en de Achterhoek.

AGEM

AGEM is onze partner in de oprichting van de Energie Coöperatie Zuwent. Jacquo Harbers namens AGEM: "Wij zijn blij dat wij door de werkgroep Energiecoöperatie Zuwent zijn uitgenodigd om mee te werken aan de oprichting van een nieuwe energiecoöperatie en aan het realiseren van een concreet project. Initiatieven zoals deze sluiten perfect aan op de doelstellingen van AGEM. Wat ons meteen al opviel was het enthousiasme, de ideeën en daadkracht vanuit de werkgroep om middels zonne-energie een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid van Zieuwent. Wij hopen dat u met dezelfde positieve instelling ook gaat bijdragen om dit initiatief echt van de grond te krijgen".

In deze brochure geven wij u meer informatie over het project. Voor wie het geschikt is, hoe het werkt en hoe het financieel in elkaar steekt.



Stel: u woont in de omgeving van Zieuent en wilt graag zonnepanelen, maar u wilt of kunt ze niet op uw eigen dak plaatsen. En/of u heeft nog wat spaartegoed en wilt een hoger rendement dan bij de bank. De werkgroep Energiecoöperatie Zuwent heeft samen met AGEM een aantrekkelijk aanbod ontwikkeld: een collectief zonnedak waar uw zonnepanelen op komen te liggen. Het bedrijf Wopa B.V. heeft hiervoor het dak van de werktuigenloods aan de Ruurloseweg gratis beschikbaar gesteld.

De werkgroep nodigt u uit om te participeren in de Energiecoöperatie Zuwent die zonnepanelen op het dak zal plaatsen en eigenaar zal worden van deze panelen.

U kunt al meedoen door één certificaat te kopen van 250 euro. Meer kan natuurlijk ook. Per certificaat wordt één zonnepaneel gefinancierd. In totaal kunnen er op dit moment circa 200 zonnepanelen worden geplaatst.

Voor wie?

- Particuliere huishoudens;
- Zzp'ers;
- Ondernemers of andere rechtspersonen (zoals stichtingen, verenigingen, B.V. 's)

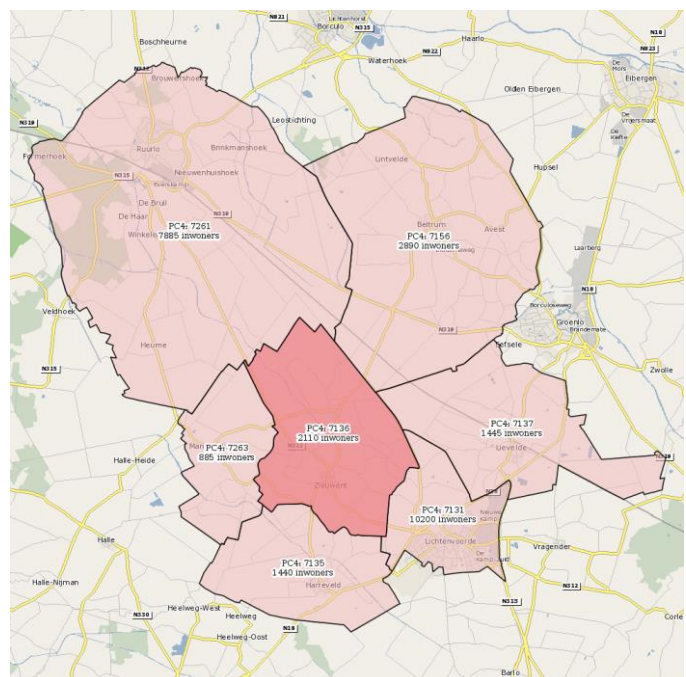
Alle deelnemers dienen te beschikken over een eigen kleinverbruik-aansluiting (max. 3x80 ampère). Een ieder kan tot maximaal 10.000 kWh gebruik maken van het verlaagd tarief energiebelasting (waarbij eventuele saldering door zonnepanelen op eigen dak nog weer afgetrokken zal worden). Ondernemers en andere rechtspersonen kunnen per deelnemer voor maximaal 20% deelnemen in het project.

Enkele argumenten om mee toen

- U wilt bijdragen aan de leefbaarheid van Zieuent via het dorpsfonds
- U wilt spaargeld in duurzame projecten investeren
- U wilt graag zonnepanelen, maar uw eigen dak is niet geschikt of u vindt ze niet mooi
- U wilt geen grote installatie kopen maar toch voor een klein bedrag investeren in zonne-energie

Postcoderoos

Voor dit project wordt gebruik gemaakt van de fiscale regeling verlaagd tarief energiebelasting (ook wel postcoderoos-regeling genoemd). Daarom kunnen alleen inwoners van Zieuent die wonen in het postcodegebied van de loods van Wopa BV (7136) en de aangrenzende postcodegebieden 7131, 7135, 7137, 7156, 7261 en 7263 deelnemen aan dit project.



Afbeelding: Postcoderoos 7136.

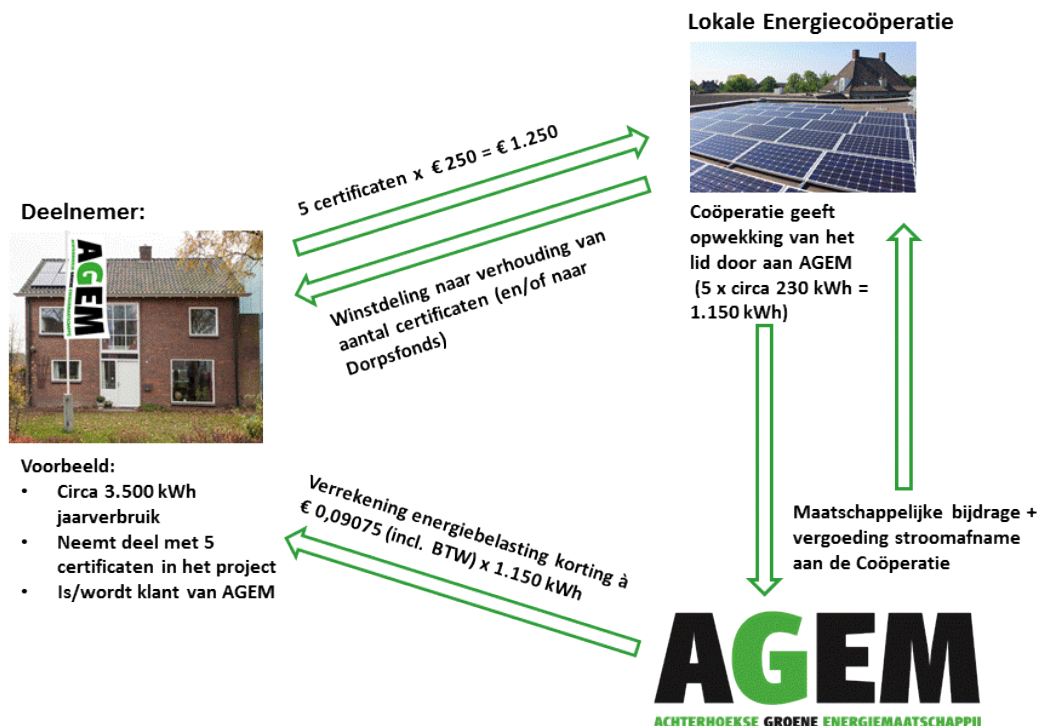
Hoe werkt het?

Door de totstandkoming van het Nationale Energieakkoord is per 1 januari 2014 de fiscale regeling verlaagd tarief energiebelasting in werking getreden. De overheid heeft deze regeling voor een periode van 15 jaar gegarandeerd. Dankzij deze regeling krijgen deelnemers die, via een coöperatieve vereniging, investeren in een collectief zonnedak 7,5 cent (9,075 cent incl. BTW) belastingkorting per kWh die ze met 'hun' panelen opwekken. Deze korting mag jaarlijks worden verrekend op de energierekening. Daarnaast kan de stroom die de panelen leveren door de coöperatie worden verkocht aan een energiemaatschappij. De opbrengst hiervan kan, na aftrek van alle kosten van de coöperatie, worden verdeeld onder de deelnemers naar rato van het aantal certificaten. De belastingkorting levert samen met winstdeling van de coöperatie, een aantrekkelijk rendement voor de deelnemers.

De werkgroep Energiecoöperatie Zuwent heeft samen met AGEM een concrete business-case voor het dak van Wopa B.V. uitgewerkt. In dit plan wordt rekening gehouden met een subsidieregeling van de provincie Gelderland (25% van de investeringskosten). Bovendien draagt AGEM ook bij, door per klant de maatschappelijke bijdrage van € 24,- per jaar ter beschikking te stellen aan de coöperatie. Dit geldt voor de gehele projectduur van 15 jaar. Om een snelle start mogelijk te maken verdubbelt AGEM deze bijdrage in de eerste 3 jaar. Op basis van de business-case is de certificaatprijs door de werkgroep vastgesteld.

U kunt nu investeren in één of meer certificaten die 250 euro per stuk all-in kosten. Per certificaat wordt één zonnepaneel gefinancierd. De terugverdientijd is nu berekend op ongeveer 8 jaar.

De teruggave van de energiebelasting kan nooit groter zijn dan wat uw huishouden aan energiebelasting betaalt. Voor de meeste huishoudens met een gezin ligt de bovengrens op 15 tot 20 panelen. Hebt u zelf al panelen op uw eigen dak, dan kunt u certificaten bijkopen tot uw eigen gebruik. Het totaal van de opwekking van de panelen op uw eigen dak en de opwekking van de panelen in dit project moet beneden uw eigen stroomverbruik blijven om optimaal van het belastingvoordeel te profiteren.



Afbeelding: voorbeeld toepassing postcoderoos-regeling bij deelname met 5 certificaten



Overstappen naar AGEM als energieleverancier

De doelstellingen van de werkgroep Energiecoöperatie Zuwent en AGEM sluiten goed op elkaar aan. AGEM is opgericht door de acht Achterhoekse gemeenten en is dé aanjager van de energietransitie in de Achterhoek. AGEM streeft naar een energie neutrale Achterhoek in 2030 waarbij net zo veel duurzame energie wordt opgewekt als wordt geleverd. Daarmee worden we meer onafhankelijk en houden we geld en werkgelegenheid in de Achterhoek. AGEM bevordert onze initiatieven door kennis en ervaring te delen en door jaarlijks een maatschappelijke bijdrage per deelnemende klant aan de coöperatie uit te keren. In de eerste 3 jaar wordt deze zelfs verdubbeld! Daarnaast levert AGEM achterhoekse groene stroom aan de deelnemers. Om mee te doen met dit project is het uitgangspunt dus dat u klant van AGEM moet zijn of worden. AGEM zorgt er dan ook voor dat het belastingvoordeel voor alle deelnemende klanten wordt verrekend.

AGEM heeft een overstapservice die het overstappen voor u zo eenvoudig mogelijk maakt. Wij kunnen ons echter ook voorstellen dat het voor sommigen lastig of niet mogelijk is, om op korte termijn over te stappen naar AGEM als energieleverancier. Dit kan bijvoorbeeld doordat u uw langlopende contract bij een andere energiemaatschappij niet op korte termijn wilt opzeggen, of dat u als ondernemer bij een inkoopcollectief van een ondernemersvereniging bent aangesloten en niet zomaar kunt overstappen. Als dit voor u het geval is, willen wij u toch een kans geven om mee te doen. AGEM heeft u natuurlijk graag als klant om zo samen te werken aan een energieneutrale Achterhoek, maar vindt de realisatie van ons mooie initiatief in Zieuwent nóg belangrijker. Daarom heeft AGEM samen met ons de twee onderstaande mogelijkheden geregeld:

1. Stel u hebt een langlopend contract bij een andere energiemaatschappij, maar u wilt meedoen aan dit project en wordt klant van AGEM net zoals de andere deelnemers. AGEM geeft dit dan door aan uw oude leverancier. U krijgt van uw oude leverancier een eindafrekening met een eventuele overstapboete (deze boetes zijn voor particulieren wettelijk gemaximaliseerd). Indien u deze boete aan AGEM doorgeeft krijgt u van AGEM een éénmalige vergoeding ter hoogte van deze boete met een maximum van € 100,-
2. Stel u kunt of wilt niet overstappen naar AGEM, maar wilt toch meedoen aan het project. In dat geval krijgt de Energiecoöperatie Zuwent niet de jaarlijkse maatschappelijk bijdrage van AGEM omdat u geen klant van AGEM bent. Ook moet de coöperatie dit apart administreren. Om dit te compenseren vraagt de coöperatie u hiervoor € 30,- per jaar deelnemersbijdrage. Daarnaast dient u er rekening mee te houden dat u met uw eigen energieleverancier afspraken moet maken over de teruggave van de energiebelasting. Het is mogelijk dat uw energieleverancier hier niet aan mee wil werken of hier hoge administratiekosten voor in rekening wil brengen. Het is dus verstandig om dat vooraf zelf te regelen. Energiecoöperatie Zuwent of AGEM zijn hiervoor niet verantwoordelijk en zullen hier ook niet in bemiddelen.



Prijs certificaat en verhandelbaarheid

De prijs van een certificaat is gebaseerd op alle kosten die gemaakt moeten worden om het aanvangsbedrag van de investering te kunnen dekken. Dankzij een provinciale subsidie, een maatschappelijke bijdrage van AGEM en werkzaamheden door vrijwilligers kunnen we de prijs van één certificaat (= 1 zonepaneel) van € 250 aanhouden. Hierin is ook rekening gehouden met een post onvoorzien. Blijft dat geld over, dan kunnen de leden van de coöperatie bepalen wat daarmee gebeurt.

Uw certificaten staan op één naam, maar zijn overdraagbaar. In de statuten van de coöperatie zullen hiervoor regels worden vastgelegd. Indien u bijvoorbeeld buiten de postcoderoos gaat wonen, kunnen de certificaten door een andere inwoner van de postcoderoos of de koper van uw woning worden overgenomen. Zodra de certificaten zijn overgedragen is tevens uw lidmaatschap van de coöperatie automatisch beëindigd.

Indicatie investeringen en opbrengsten bij 15 jaar exploitatie

Investerings per zonnepaneel

Installatie, organisatie,
aansluiting, onvoorzien*
minus: provincie subsidie en
bijdrage AGEM

Totaal € 250

Opbrengsten per paneel na 15 jaar

Stroomopbrengst	€ 128
Korting op energiebelasting	€ 301
Bijdrage AGEM+leden	€ 91
Restwaarde installatie	€ 25
Uitkering onvoorzien	€ 35
Subtotaal	€ 580

Af: Jaarlijkse kosten
coöperatie, onderhoud
verzekeringen € 86

Totaal € 495

Terugverdientijd naar verwachting 8 jaar
(met subsidie)

Opbrengst indicatie: € 245 na 15 jaar

*Voorziening kan worden uitgekeerd

Gebaseerd op 200 panelen, 60 deelnemers, 1% energieprijstijging, 1% inflatie en 0,5% opbrengstvermindering per jaar

Afbeelding: indicatie investeringen opbrengsten per paneel na 15 jaar exploitatie

Indicatie Rendement in kWh en EUR

	Investering	Circa opbrengst kWh	Opbrengst 15 jaar
1 Certificaat	€ 250,00	230	€ 495
6 Certificaten	€ 1.500,00	1.380	€ 2.970
12 Certificaten	€ 3.000,00	2.760	€ 5.940
18 Certificaten	€ 4.500,00	4.140	€ 8.910

Afbeelding: indicatie opbrengsten bij meerdere certificaten



Toelichting technische en financiële details

- De zonnepanelen worden op het dak van Wopa B.V. geplaatst en optimaal georiënteerd.
- De installatie zal door een nog te selecteren Achterhoekse installateur worden aangelegd. Het leggen van de panelen kan door vrijwilligers worden uitgevoerd. Hierdoor kan de investering verder dalen en de opbrengst verder stijgen.
- Per zonnepaneel is de verwachte opbrengst circa 230 kWh per jaar, voor de totale installatie (in eerste instantie berekend met 200 panelen) betekent dit in het eerste jaar al ruim 45.000 kWh.
- AGEM regelt de afname van de energie en is energieleverancier voor de leden.
- AGEM betaalt de coöperatie voor het aantal deelnemende klanten jaarlijks een maatschappelijke bijdrage. Bij dit project wordt de maatschappelijke bijdrage van de eerste 3 jaar verdubbeld .
- Jaarlijks kent de coöperatie enkele (beperkte) terugkerende kosten, met name:
 - De administratie van de coöperatie door een administrateur
 - Eventuele vergader- en bestuurskosten
 - Kosten voor een opstalverzekering, onderhoud/servicecontract
 - Kosten van de netwerkbeheerder
- De verzekering van de installatie wordt afgesloten bij een gespecialiseerde verzekeraar voor zonnepanelen.
- Afhankelijk van de afspraken met de installateur zal de coöperatie een servicecontract afsluiten, waarbij zaken als storingservice, van buiten komende onheilsdekking (diefstal, vandalisme en brand), vergoeding voor productieverlies, monitoring, inspectie en reiniging zijn opgenomen.
- In de berekening van de terugverdientijd zijn enkele aannames opgenomen:
 - De opbrengst van de zonnepanelen daalt elk jaar 0,5% vanwege veroudering
 - Er is gerekend met een jaarlijkse prijsstijging van kosten en stroomprijs van 1%.
- Er is nu gerekend met een exploitatietermijn van 15 jaar. Een gemiddeld zonnepaneel heeft echter een verwachte levensduur van minimaal 20 tot 25 jaar. Voor het geval dat na 15 jaar de regeling niet wordt verlengd en er geen aantrekkelijk alternatief mogelijk is, heeft de installatie uiteraard een restwaarde. Na 15 jaar kan de coöperatie zelf beslissen of zij doorgaat met de exploitatie van de zonnepanelen of met Wopa afspraken maakt over een overname van de installatie.

Uw deelname in de op te richten coöperatie

- U investeert in de nieuw op te richten Energie Coöperatie Zuwent U.A. Het achtervoegsel U.A. betekent: Uitgesloten Aansprakelijkheid. Hiermee zijn de coöperatielieden uitgesloten van elke vorm van aansprakelijkheid in geval van een eventueel financieel tekort van de coöperatie. De coöperatie is uitgevende instelling van de certificaten.
- De coöperatie wordt opgericht zodra er minimaal 50 deelnemers zijn. Dit is een vereiste om voor een subsidie van de provincie in aanmerking te komen. Als het niet lukt om voldoende leden te werven, dan gaat het initiatief niet door. U bent dan niet meer gebonden aan een eventuele toezegging.
- Werkgroep Energiecoöperatie Zuwent zal voor het eerste bestuur van de coöperatie zorgen. Samen met de overige leden bent u eigenaar van de coöperatie en kiest daarna uw bestuur in de ledenvergadering.
- De coöperatie verkrijgt zijn kapitaal door het uitgeven van certificaten: één per zonnepaneel. Iedereen die certificaten bezit, wordt automatisch lid van de coöperatie en heeft één stem per certificaat in de ledenvergadering.



- Deelnemers worden lid van de coöperatie zodra ze hun investeringsbijdrage hebben voldaan.
- Binnen de coöperatie is volledige transparantie over inkomsten en betalingen van de coöperatie.
- Zodra de coöperatie is opgericht wordt een eerste algemene vergadering (= ledenvergadering) gehouden. Hierbij krijgt u informatie over de voortgang van de installatie en wordt de begroting voor het eerste verenigingsjaar vastgesteld. Jaarlijks is er een algemene vergadering om de jaarrekening vast te stellen.
- U ontvangt van de coöperatie elk jaar een overzicht wat uw aandeel is geweest in de energieproductie van de zonnepaneleninstallatie. Dit ligt naar verwachting op 230 kWh per certificaat. Met dit overzicht vraagt de coöperatie de korting op uw energiebelasting aan bij AGEM. Deze korting wordt verrekend met uw jaarafrekening.
- U mag uw certificaten altijd verkopen, bijvoorbeeld als u verhuist. U bent echter wel verplicht deze eerst aan te bieden aan de andere leden van de coöperatie tegen een prijs die jaarlijks wordt vastgesteld door de Algemene vergadering. De leden hebben vervolgens vier weken de tijd om hierop te reageren. Als niemand van de leden uw certificaten wil overnemen tegen die prijs, dan bent u vrij om ze aan een ieder binnen het werkgebied van de coöperatie te verkopen tegen de prijs die u wilt.

Stappenplan Energiecoöperatie Zuwent i.o.

- Zo spoedig mogelijk verzamelen van de ingevulde intentieverklaringen van beoogde deelnemers
 - Op basis van de intentieverklaringen kan de subsidie bij de Provincie worden aangevraagd
- Beoordelen van de haalbaarheid van Energiecoöperatie Zuwent
- Informatiebijeenkomst(en)
 - Verdere toelichting over het plan en beantwoording vragen
 - Teken van definitieve ledenovereenkomsten incl. aantal certificaten
- Oprichten coöperatie en afsluiten van benodigde overeenkomsten
- Overmaken geld voor certificaten door leden
- Aanbesteden en selecteren leverancier zonne-energie installatie, monteren van zonnepanelen en aansluiten op netwerk
- Genieten van groene stroom

Risico's en maatregelen

Het verdienmodel is gebaseerd op een aantal uitgangspunten en aannames. Uiteindelijk koopt u uw certificaten van de coöperatie, en bestuurt u als leden ook samen de coöperatie. Zonder uitpuittend te zijn, vindt u onderstaand een aantal risico's en daarbij behorende (beheers)maatregelen om deze risico's te reduceren:

Risico	Maatregel
Het lukt niet om voldoende certificaten te verkopen.	In dat geval wordt de coöperatie niet opgericht.
Er worden meer certificaten verkocht dan beschikbare panelen.	Het bestuur van de coöperatie verzorgt de toewijzing van de certificaten en gaat op zoek naar nieuwe initiatieven / lokaties.
De zonnepanelen voldoen niet aan de opgegeven specificaties.	De kans op slechte kwaliteit wordt sterk gereduceerd door een reeks van kwaliteitseisen die bij de aanbesteding worden gesteld aan de leverancier. De leverancier wordt niet alleen op de laagste prijs beoordeeld maar ook op de kwaliteit van het product. De leverancier geeft hiervoor kwaliteitsgaranties en er wordt een servicecontract afgesloten.
De opbrengst in kWh per jaar is lager dan verwacht.	Ook op dit punt worden aan de panelen strenge eisen gesteld bij de aanbesteding. Als dit slechts enkele procenten is, dan heeft dit ook slechts beperkte invloed op de opbrengst. De gemiddelde hoeveelheid zon in Nederland is goed voorspelbaar, voor de kwaliteit van de panelen zie bovenstaand punt.
De energieprijzen wijzigen anders dan verwacht.	Er is gerekend met een beperkte energieprijsstijging. Indien dit lager uitvalt, dan zal dit een beperkt effect hebben op de opbrengst. Het grootste deel van de opbrengst komt uit de 7,5 cent per kWh (ex BTW) die u aan korting op de Energiebelasting krijgt. Deze zal de komende 15 jaar niet veranderen omdat deze door de overheid is gegarandeerd.
De installatie raakt beschadigd, bijvoorbeeld door blikseminslag of brand.	Hiervoor wordt een verzekering gesloten die dit dekt, een bescheiden premie hiervoor is opgenomen in de begroting van de kosten.
De locatie wordt verkocht.	Er wordt een recht van opstal gevestigd op de locatie. Ingeval van verkoop blijft de installatie eigendom van de coöperatie en blijft de zonnepanelen installatie liggen.
De locatie waar de panelen staan wordt gesloopt of vervalft.	In dit geval moet de installatie verplaatst worden naar een andere locatie. De coöperatie moet dan met de gebouweigenaar in gesprek om een reële schadevergoeding te betalen.
Er moet onderhoud gepleegd worden aan het dak waar de installatie op staat.	Voor de daken wordt de komende 15 jaar geen onderhoud verwacht. In het geval dat toch onderhoud van het dak nodig is, wordt de installatie tijdelijk verplaatst. Dit heeft (beperkt) effect op de opbrengst. Hierover kunnen afspraken met de gebouweigenaar gemaakt worden.
Ik heb al een contract met een energieleverancier.	U ontvangt een energieovereenkomst van AGEM. Zodra u deze hebt getekend zorgt AGEM ervoor dat de huidige overeenkomst wordt opgezegd. In de praktijk zult u geen onderbreking hebben van energie in uw woning. Zie ook pagina 4 van de brochure.
Wetgeving verandert ten nadele.	Dit punt valt nooit te voorspellen, zeker niet over een periode van 25 jaar. In de huidige wetgeving over de korting op de Energiebelasting is bepaald dat deze regeling voor minimaal 15 jaar gegarandeerd is.

Gegevens in deze brochure zijn indicatief en zijn onder meer afhankelijk van marktomstandigheden en regelgeving. Aan deze brochure kunnen geen rechten ontleend worden.

Voor vragen en opmerkingen: info@zieuwentsbelang.nl o.v.v. Energiecoöperatie Zuwent